



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m. st. Warszawie sp. z o.o.
ul. Obozowa 43
01-161 Warszawa

Przedmiot zamówienia (z wyszczególnieniem rodzaju asortymentu/towaru jego ilości oraz jednostki miary):

Wykonanie rozbiórki kotłowni głównej oraz przyłącza napowietrznego

Opis przedmiotu zamówienia:

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m. st. Warszawie Spółka z o.o. zaprasza do złożenia oferty na wykonanie rozbiórki kotłowni głównej oraz przyłącza napowietrznego (ciepłociągu) w Zielonce przy ul. Michałowskiej 2 (wschodni kraniec miasta - ok 500 m na północ od zabudowań wsi Michałów).

Zakresu i sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

1. Zakres robót rozbiórkowych

1.1. Obiekty przeznaczone do rozbiórki

Zakres robót rozbiórkowych obejmuje budynek kotłowni głównej o pow. zabudowy 349,70 m², pow. użytkowej 400,40 m² i kubaturze 2346,10 m³, wysokości maksymalnej 6,5 m oraz ścian podziałowych o wysokości 2,0 m utwardzonego placu składowego węgla o pow. ca 450 m².

Dodatkowo zakres robót obejmuje ciepłociąg (przyłącze ciepłne napowietrzne) o długości łącznej 365 m. Ciepłociąg składa się z rurociągów o średnicy 100; 80; 65; 50 mm na estakadach o wysokości ca 1m zbudowanych z ceowników stalowych.

UWAGA: nie podlega rozbiórce maszt zbiornika wyrównawczego oraz komin kotłowni, jako obiekty posiadające oddzielne fundamenty oraz brak powiązań konstrukcyjnych z budynkami kotłowni. Rozbiórka budynku kotłowni została zgłoszona organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Organ nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji. Rozbiórka przyłącza napowietrznego nie wymaga zgłoszenia. Roboty rozbiórkowe mogą być podjęte niezwłocznie po podpisaniu umowy.

1.2. Informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki

Budynek kotłowni głównej składa się z dwóch nie powiązanych konstrukcyjnie obiektów.

Murowanego dwukondygnacyjnego budynku administracyjnego o wysokości ok. 6.5 m,

2

o konstrukcji i wieńcach żelbetowych wypełnionych cegłą dymnicową 25 cm. Budynek niepodpiwniczony o pow. zabudowy ca 90 m² posiada fundamenty betonowe, ściany z cegły dymnicowej, obustronnie otynkowane, strop pierwszej kondygnacji z płyt kanałowych posadowionych na wieńcach żelbetowych stropodach z płyt kanałowych ocieplony wełną mineralną i kryty papą.

Okna z ramami drewnianymi, drzwi drewniane, instalacja elektryczna i wod.-kan. Obok niego znajduje się metalowa hala o konstrukcji stalowej o pow. zabudowy ca 260 m², stanowiąca zasadniczy budynek kotłowni. Ramy okien i drzwi metalowe ściany nieocieplone kryte blachą na konstrukcji stalowej. Rozbiórce podlegają również urządzenia kotłowni.

Ściany podziałowe na terenie wewnętrznym, żelbetowe z elementów prefabrykowanych o wysokości 2,2 m stanowiące krawędź utwardzonego placu składowego węgla o pow. ca 450 m².

Przyłącze napowietrzne o długości 365 m prowadzi od kotłowni grzewczej do budynków administracyjnych, socjalnych i warsztatowych. Obiekt nie używany i odcięty od mediów. Elementy

podtrzymujące o wysokości ok. 1m zbudowane są z zespalanych ceowników stalowych. Na nich umiejscowione są rurociągi o średnicy 100; 80; 65 i 50 mm w otulinie izolacyjnej z wełny mineralnej okrytej stalowej, ocynkowanej rurze osłonowej. W dwóch miejscach estakada wznosi się o 4,5 m nad drogą o szerokości 6 m

1.3. Zakres robót rozbiórkowych – całkowita rozbiórka obiektów z pozostawieniem fundamentów rozebranych do poziomu terenu

2. Termin realizacji umowy: 30 dni od podpisania umowy

3. Termin składania ofert upływa w dniu 18 sierpnia 2017 r. o godz. 14:00

Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia z ramienia komórki merytorycznie odpowiedzialnej za przedmiot zamówienia:

Pan Arkadiusz Drewniak – Główny Specjalista Dział Zarządzania i Utrzymania Nieruchomości tel. 663 661 316 lub 22 39 10 243, adres e-mail: arkadiusz.drewniak@mpo.com.pl

Uwaga; Zaleca się dokonanie oględzin obiektów przeznaczonych do rozbiórki. Oględzin można dokonać w środę 9 sierpnia 2017 r., czwartek 10 sierpnia 2017 r. oraz piątek

11 sierpnia 2017 r. w godzinach 1200 – 1500 po uprzednim umówieniu z Arkadiuszem Drewniakiem tel. 663 661 316.

Termin składania ofert upływa w dn.: 2017-08-18 o godz. 14:00

Oferty należy nadesłać w jednej z następujących form:

- w formie pisemnej: ul. Obozowa 43

Zapraszamy do składania ofert.